

**Goran Brozović ,**  
**10090, ZAGREB, Pavlenski put 5,**  
**OIB:39833571469**  
**Privremeni stečajni upravitelj**  
**ELVIS RENT j.d.o.o.**  
**Pula, Mutilska ulica - Via Mutila 105,**  
**OIB 53265748028**

**Zagreb. 07.07.2023.**

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**  
**52000 PAZIN, Dršćevka 1,**  
**Na posl. br St-245/2023**

### **IZVJEŠĆE**

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu, posl. br. St-245/2022 od 22. svibnja 2023, imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja dužnika ELVIS RENT j.d.o.o. Pula, Mutilska ulica - Via Mutila 105, OIB 53265748028, s zadaćom ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i ima li dužnik imovine za pokriće troška stečajnog postupka.

Nakon pregleda dostupne dokumentacije i uvida u javne registre, dajem slijedeći nalaz i mišljenje:

#### **I OPĆI PODACI**

ELVIS RENT j.d.o.o. za usluge  
Pula (Grad Pula - Pola)  
Mutilska ulica - Via Mutila 105  
Osnivački akt:

Izjava o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 03.10.2019. godine.

Osnivači/članovi društva,  
Elvis Kujek, OIB: 69958827617  
Pula, Spinčićeva ulica 25  
- jedini član j.d.o.o.

U sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu upisana osoba ovlaštena za zastupanje:

Elvis Kujek, OIB: 69958827617  
Pula, Spinčićeva ulica 25  
- član uprave  
- zastupa samostalno i neograničeno

#### **II. PROVEDENE AKTIVNOSTI**

Radi utvrđivanja činjenica glede imovine kojom bi se mogli pokriti troškovi vođenja stečajnog postupka nad dužnikom ELVIS RENT j.d.o.o., OIB 53265748028 izvršio sam sljedeće aktivnosti:

- Kako nisam uspio uspio ostvariti kontakt s zakonskim zastupnikom g. Elvis Kujek izvršio sam osobni izvid na adresi dužnika Mutilska ulica - Via Mutila 105 Pula-Pola.
- Zatražio od Financijske agencije podatak o stanju računa ELVIS RENT j.d.o.o.,
- Zatražio uvjerenje o vlasništvu vozila od Centra za vozila Hrvatske d.d. ELVIS RENT j.d.o.o.,
- Zatražio potvrdu Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o osiguranim osobama.

Na temelju gore provedenih aktivnosti utvrdio sam sljedeće:

1. Društvo ne obavlja poslovnu djelatnost .
2. Poslovni prostor:  
Osobnim uvidom na lokaciji sjedišta dužnika u Puli Mutilska ulica - Via Mutila 105 utvrdio sam da dužnik ne obavlja poslovnu djelatnost. Na lokaciji sjedišta dužnika zapušten je mali poslovni prostor od nekoliko metara kvadratnih u sklopu većeg poslovnog objekta koji čini ugostiteljski objekt, auto servis i auto praonica. Na posebno odvojenom dijelu poslovnog prostora i dalje se nalazi ploča s nazivom dužnika. Unutar predmetnog poslovnog prostora koji je zaključan nali se neuredan i oštećen uredski namještaj te papiri prekriveni debljim slojem prašine.
3. Zaposlenici:  
Prema potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od 04. srpnja 2023. godine društvo nema zaposlenih.

### III. IMOVINA DRUŠTVA

Zadnja predana i javno objavljena financijska izvješća odnose se na 2022. godinu. U bilanci s danom 31.12.2022. godine iskazana je aktiva u iznosu od 3.919,00 eura

S obzirom na protek vremena od predavanja posljednjih financijskih izvješća i vjerojatnost da stvarno stanje nije usklađeno s knjigovodstvenim isto se mora uzeti s rezervom.

#### OBVEZE:

S obzirom na protek vremena od zadnjih predanih financijskih izvješća smatram da blokada računa jedina relevantno daje podatak o obvezama dužnika.

#### Pokretnine:

Sukladno uvjerenju o vlasništvu vozila STP Croatia Sesvete od 16. lipnja 2023. godine dužnik ELVIS RENT j.d.o.o., evidentiran je kao vlasnik sljedećih pokretnina.

1. L1, marka Piaggio CA4 Typhoon, god. proizvodnje. 2018, broj šasije METCA4101J0001989 REG OZNAKA PU538UN objavljeno 02.03.2023.
2. L1, marka Aprilia CA4 SR motord, god.proizvodnje 2019, broj šasije METCA4100K0004622, reg oznaka PU539UN
3. M1, marka Ford Fiest, god proizvodnje 2007, broj šasije WFOHXXWPJH6R68927, reg oznaka PU983ZH, objavljeno 02.03.2023.
4. M1, marka Ford C-MAX, god proizvodnje 2008, broj šasije WF0EXXGCDE8G43887 reg.oznake PU9231A

Na navedenim vozila upisana je mjera zabrane raspolaganja od dana 30.03.2023. godine Ovrha Ministarstvo financija.

Na lokaciji sjedišta dužnika nisu zatečena gore navedena vozila. U razgovoru s zaposlenicima tvrtki koje obavljaju poslovnu djelatnost u neposrednoj blizini došao sam do informacija da o predmetim vozilima nemaju nikakvih saznanja niti gdje bi se ista mogla biti nalaziti ukoliko uopće postoje.

**Nekretnine:**

Nisam uspio doći do saznanja da dužnik ELVIS RENT j.d.o.o., raspolaže ili je vlasnik bilo kakve nekretnine.

**Poslovni račun:**

Uvidom u podatke iz jedinstvenog registra računa – transakcijski računi poslovnih subjekata koji vodi Financijska agencija (FINA) od dana 19. lipnja 2023. godine utvrdio sam da je za žiro račun dužnika evidentirano 236 dana neprekidne blokade te da ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 2.195,30eur

Potvrda FINE Zagreb od 19.06.2023. godine nalazi se u prilogu i čini sastavni dio ovog izvješća.

**IV. MIŠLJENJE**

Budući da dužnik ne obavlja djelatnost, nema zaposlenih, ne postoje izgledi za nastavak poslovanja dužnika. Društvo ELVIS RENT j.d.o.o., ne raspolaže i nema u posjedu imovinu koja bi mogla biti predmet unovčenja u stečajnom postupku. Nisam bio u mogućnosti provjeriti navode zaposlenika tvrtki u neposrednoj blizini sjedišta dužnika da zakonski zastupnik nije dostupan iz razloga izdržavanja zatvorske kazne.

**V ZAKLJUČAK**

- 1.) Postoji razlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom zbog njegove nesposobnosti za plaćanje sukladno odredbi članka 6. Stečajnog zakona
- 2.) Postoji razlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom zbog njegove prezaduženosti sukladno odredbi članka 7. Stečajnog zakona

Na temelju utvrđenih činjenica i iskazanog mišljenja, privremeni stečajni upravitelj upućuje sudu sljedeći prijedlog:

**Nad dužnikom društva ELVIS RENT j.d.o.o., predlaže se postupiti po članu 132. Stečajnog zakona-istovremeno otvaranje i zaključenje stečajnog postupka.**

**VI DODATNI PRIJEDLOG**

U smislu odredbe članka 132. stavak 1 Stečajnog zakona, a u slučaju da stečajni vjerovnici imaju interes za vođenje stečajnog postupka, privremeni stečajni upravitelj predlaže sudu da utvrdi:

Predugjam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 2.884,50 euro/ 21.733,27 kuna

**Struktura troškova:**

a)	Nagrada privremenog stečajnog upravitelja (bruto).....	663,61 euro/5.000,00kn
b)	Otvaranje i vođenje poslovnog računa 6 mjeseci .....	61,05 euro/460,00kn
c)	Izrada pečata.....	23,00 eur/ 173,27kn
d)	Poštanski troškovi.....	13,27 euro/100,00kn
e)	Troškovi knjig. servisa 6 mjeseci .....	796,34 euro/6.000,00kn
f)	Nagrada i naknada troškova stečajnog upravitelja(bruto)...	1.327,23 euro/ 10.000,00kn
	<b>UKUPNO.....</b>	<b>2.884,50 euro/ 21.733,27 kuna</b>

Privremeni stečajni upravitelj  
Goran Brozović

Prilozi:

- Potvrda Fina od 19.06.2023.
- Bilanca 31.12.2022.
- RDG 31.12.2022.
- Uvjerenje o vlasništvu vozila CVH STP Croatia Sesvete od 16.lipnja 2023.
- Potvrda Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje 03.07.2023.